

Proyecto de Vinculación con la Comunidad

Tema: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

Carrera/s o Departamento: Carrera Tecnología Universitaria en Gestión del Mantenimiento Eléctrico y Eficiencia Energética

Director del Proyecto: Johanna Cristina Jara Bustillos

Docentes Participantes:

- Luis Daniel Andagoya
- Flavio Barbosa
- Fernando Jácome
- Henry Osorio
- Edison Paredes

Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

OBJETIVO GENERAL:

Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones eléctricas en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro para habilitar espacios de interés social.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

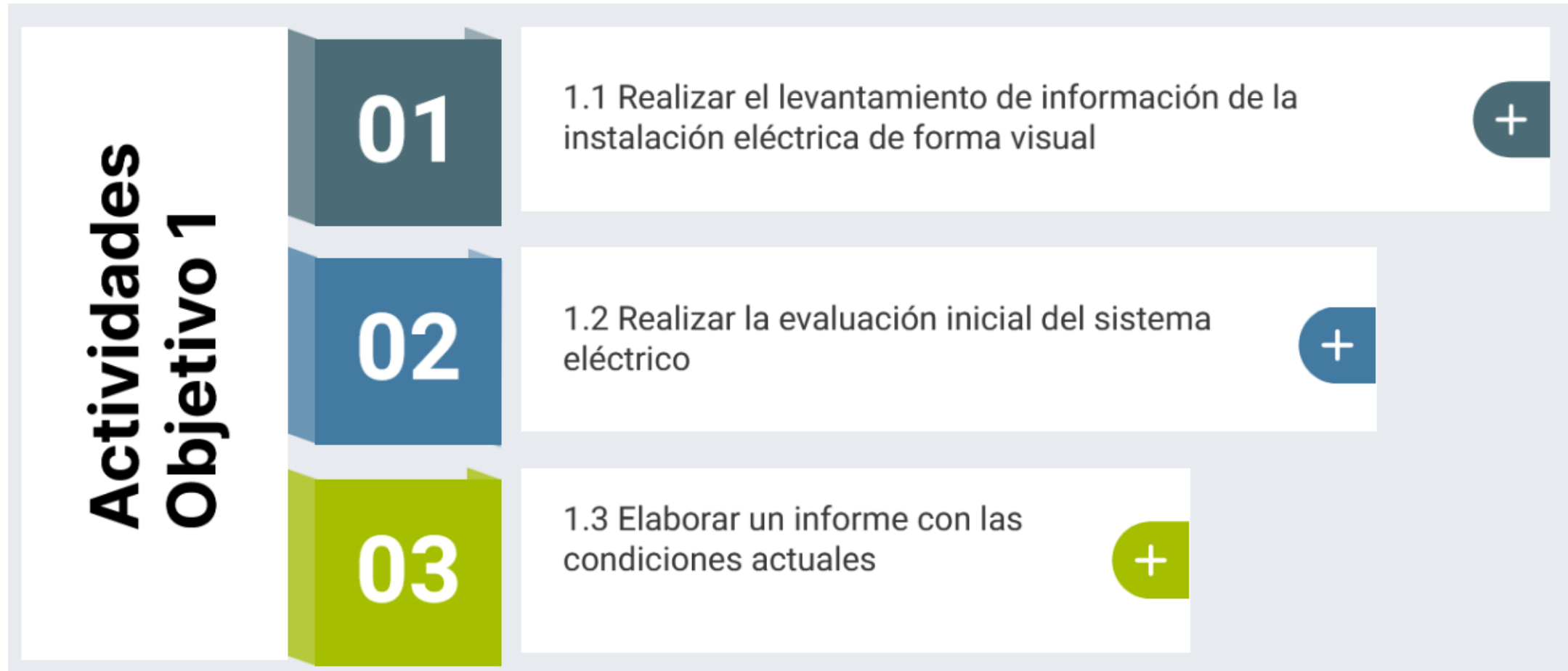
Objetivo 1: Realizar un levantamiento de información y evaluación inicial del sistema eléctrico del espacio a intervenir

Objetivo 2: Ejecutar el mantenimiento preventivo para prever fallos y desgaste de elementos de la instalación eléctrica

Objetivo 3: Ejecutar el mantenimiento correctivo de acuerdo a las falencias identificadas en la instalación eléctrica

Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

PROCESO DE EJECUCIÓN:



Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

PROCESO DE EJECUCIÓN:

FICHA DE OBSERVACION

INSTALACIONES ELÉCTRICAS	E	B	R	M	N/A
Estado de lámparas	X				
Estado de los toma corrientes				X	
Estado de interruptores eléctricos					
Estado de porteros eléctricos					X
Estado de timbres					
Estado de luminaria interna					
Estado de luminaria externa					
Otros ()					

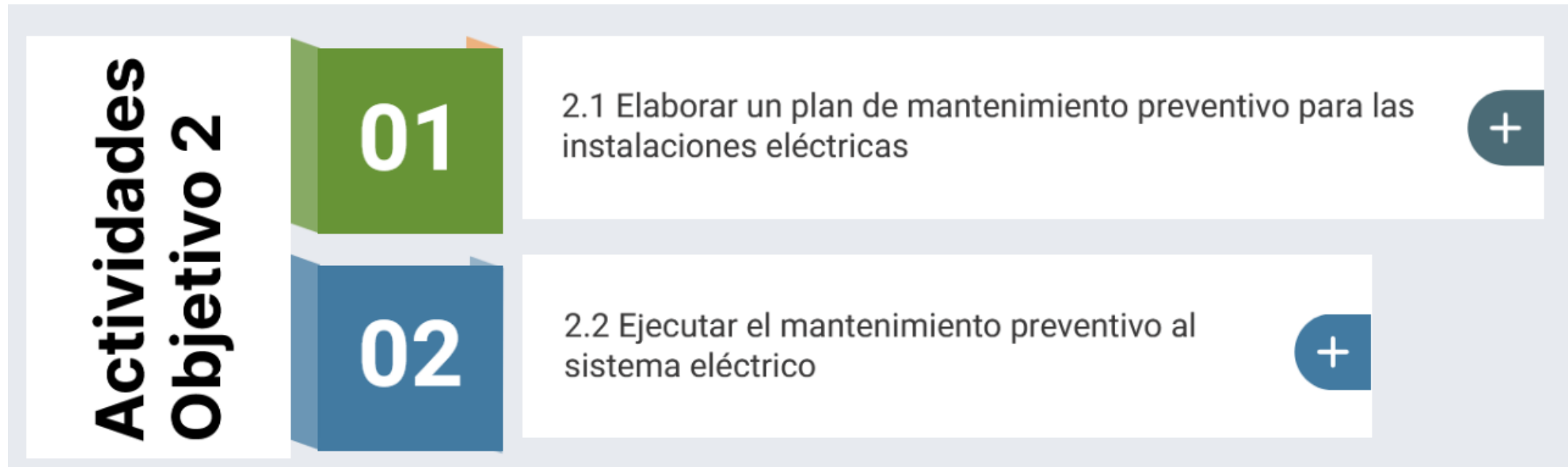
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA	E	B	R	M	N/A
Estado mecánico de tableros					
Estado físico de conductores eléctricos					
Estado de borneras					
Estado de protecciones eléctricas					
Otros ()					

Tabla de valoración	
Excelente	E
Buena	B
Regular	R
Mala	M
No aplica	N/A

NOTAS ADICIONALES (Describa en esta sección otros aspectos, necesidades o problemas técnicos encontrados)

Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

PROCESO DE EJECUCIÓN:



Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

PROCESO DE EJECUCIÓN:

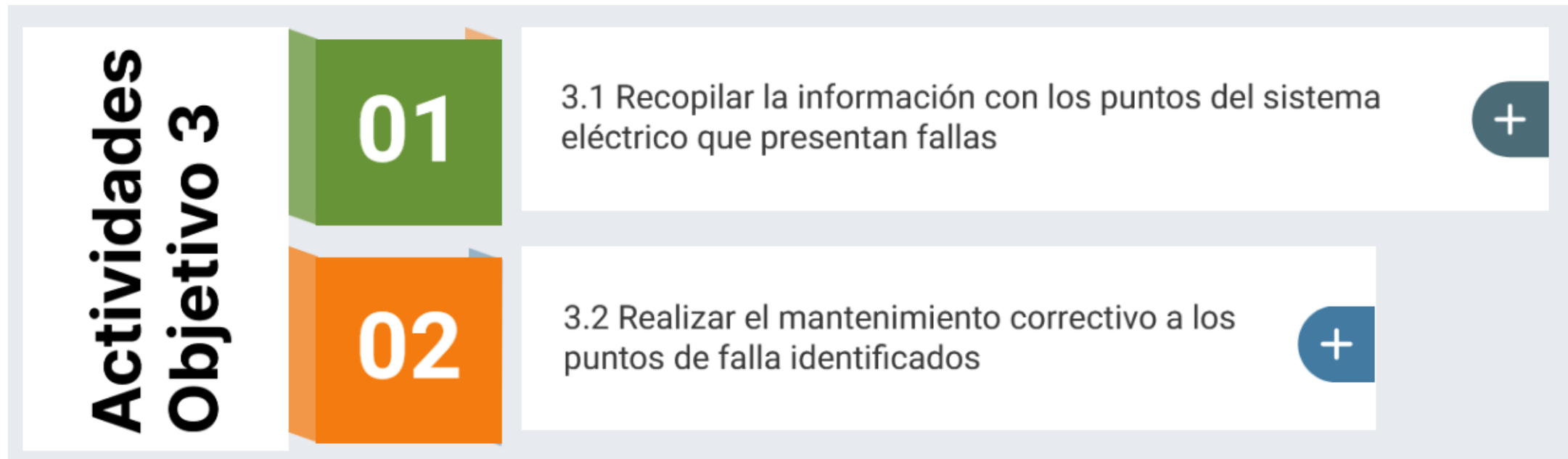
Se solicita a los estudiantes describir los riesgos identificados en el trabajo, las medidas preventivas y el equipo de protección personal necesario.

PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN LA ENTIDAD RECEPTORA: XXXXXXXXXXXXX

	Tareas de mantenimiento	Encargado	Tiempo de duración de la actividad	Periodicidad (frecuencia con la que se debe repetir la actividad)	Materiales	Rango normal	Resultado
Circuito de iluminación							
Circuito de fuerza							
Tomas especiales							

Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

PROCESO DE EJECUCIÓN:



Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

PROCESO DE EJECUCIÓN:

ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LA ENTIDAD RECEPTORA: XXXXXXXXXXXXX

	Descripción del Problema	Causas probables de la avería	Solución	Materiales
Circuito de iluminación				
Circuito de fuerza				
Tomas especiales				

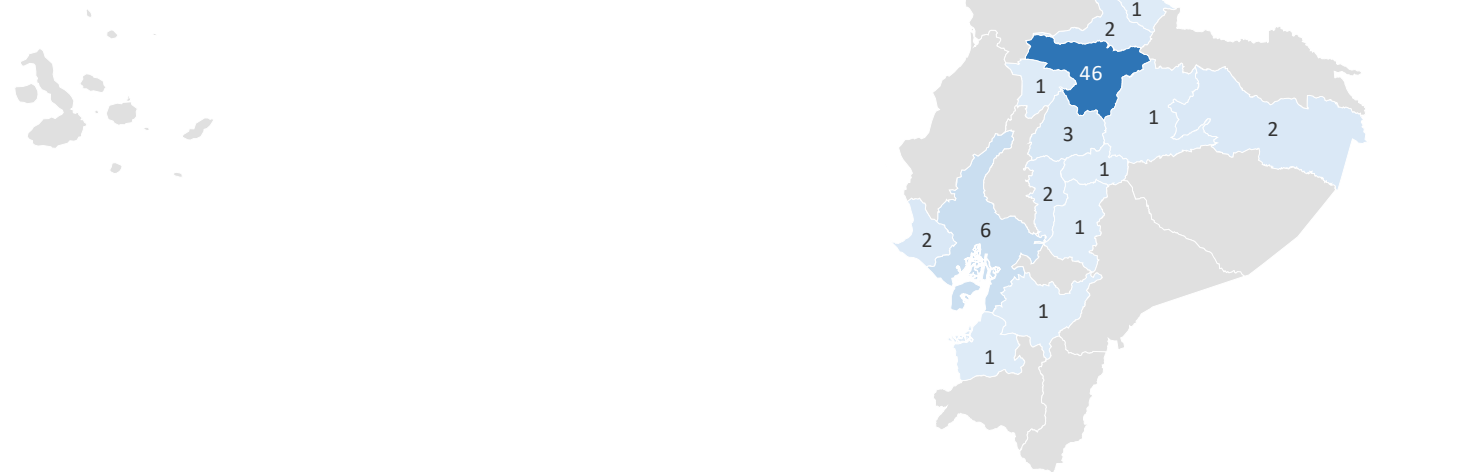
Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

RESULTADOS O IMPACTOS:

Con los 75 estudiantes participantes en el proyecto de vinculación:

- Se evidencia la presencia del ISTER con amplia cobertura a nivel país.
- Al ser un proyecto con réplica, se tuvieron en total 49 entidades receptoras.

Presencia del ISTER en Vinculación con la Comunidad

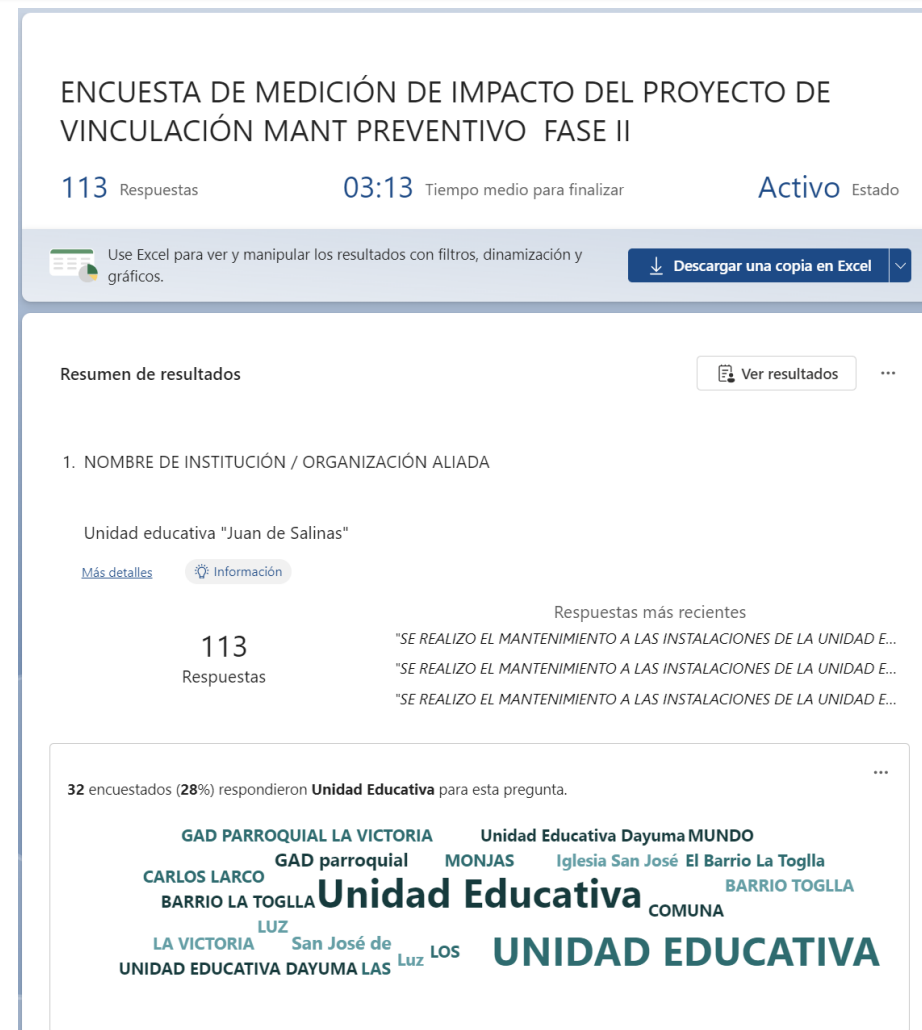


Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

RESULTADOS O IMPACTOS:

Mediante encuestas para evaluar el impacto, se tuvo que:

- Las entidades receptoras en su mayoría beneficiarias fueron unidades educativas de índole fiscal y fiscomisional, de escasos recursos.

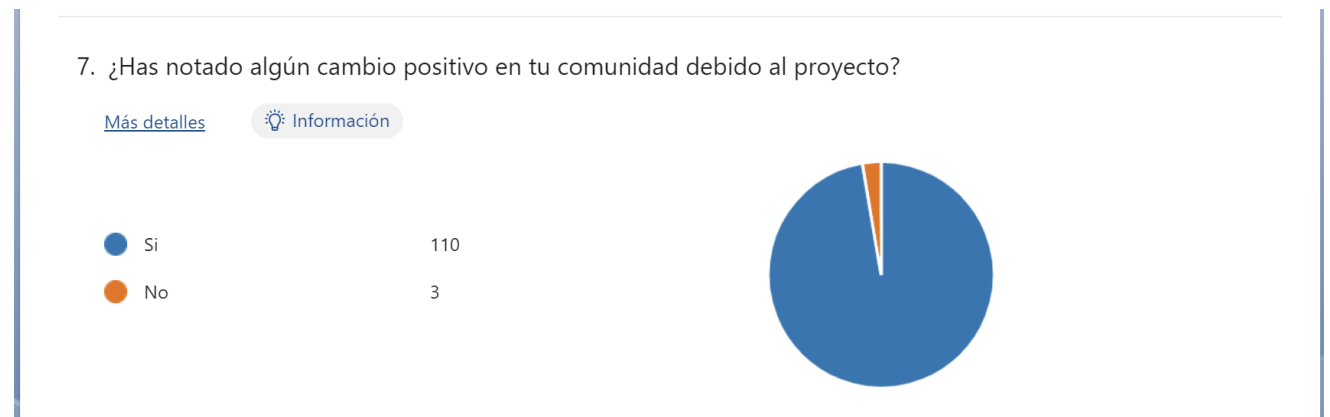


Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

RESULTADOS O IMPACTOS:

Mediante encuestas para evaluar el impacto, se tuvo que:

- Los beneficiarios directos encuestados (97%) perciben un cambio positivo en la comunidad debido a la ejecución del proyecto de vinculación.



Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

RESULTADOS O IMPACTOS:

Mediante encuestas para evaluar el impacto, se tuvo que:

- El 84% de las personas indica que han notado un incremento en la colaboración y participación de la comunidad, debido a que los espacios intervenidos se convierten en lugares seguros y funcionales para su utilización

13. ¿Has notado un aumento en la colaboración y la participación de la comunidad como resultado del proyecto?

[Más detalles](#)

[Información](#)

● Ningún aumento	0
● Neutral	18
● Gran aumento	95



Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

Levantamiento de información



Foco y boquilla en mal estado



No hay foco



Interruptores en mal estados



Tomacorrientes obsoletos



Boquilla y caja octagonal oxidadas



No hay focos



Revisión de caja de distribución



Revisando el estado los tomacorrientes

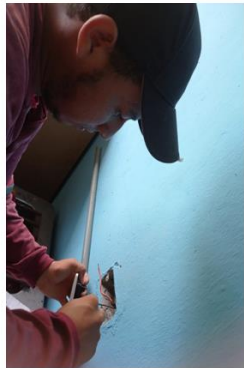


Revisando interruptores

Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

Mantenimiento Preventivo



Verificación del estado del toma corriente



Verificación del sistema eléctrico de los focos



Limpeza de los pemos del toma corriente

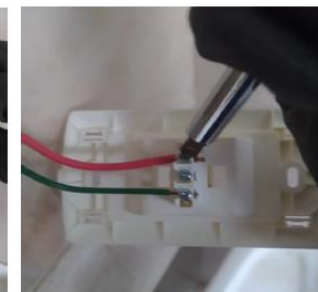
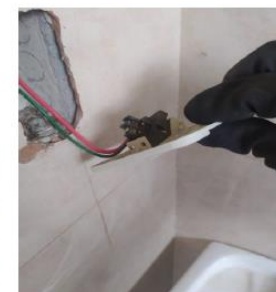


Reemplazo de caja octagonal



Reemplazo de breaker termomagnético

Mantenimiento correctivo, cambio de interruptores averiados.



Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

Mantenimiento Correctivo



Material eléctrico defectuoso



Material eléctrico nuevo



Reemplazo de caja octagonal y rosetón

Proyecto de Vinculación: Mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones eléctricas de bajo voltaje en comunidades rurales y urbanas marginales, organizaciones sociales y fundaciones sin fines de lucro

VIDEO

